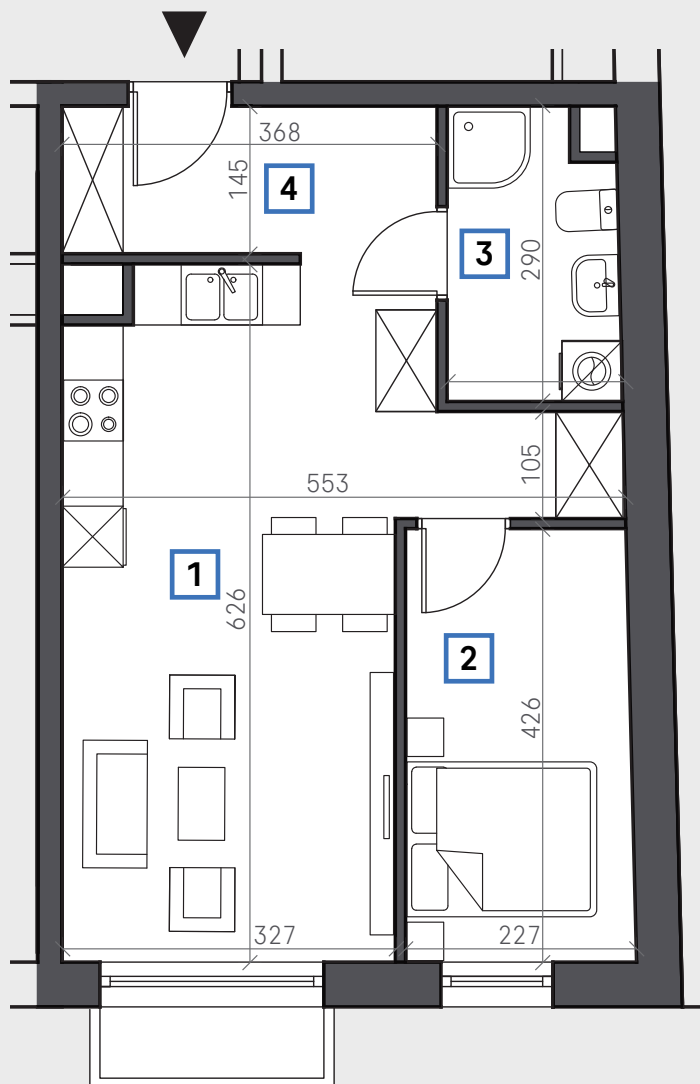


**1 MAJA 30**  
ZAMIESZKAJ W CENTRUM

[www.1maja30.pl](http://www.1maja30.pl)  
[kontakt@1maja30.pl](mailto:kontakt@1maja30.pl)  
tel. +48 604-553-385



## Piętro +2

**Lokal mieszkalny 14 43.80 m<sup>2</sup>**

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| 1. Pokój + aneks kuchenny | 21.35 m <sup>2</sup> |
| 2. Pokój                  | 9.31 m <sup>2</sup>  |
| 3. Łazienka               | 4.55 m <sup>2</sup>  |
| 4. Przedpokój             | 8.59 m <sup>2</sup>  |
| + balkon                  | 1.54 m <sup>2</sup>  |

Rzut lokalu i wizualizacje mają charakter poglądowy.  
Wielkość pomieszczeń i całkowita powierzchnia lokalu może ulec zmianie, nie uwzględnia powierzchni balkonu.  
Powierzchnie tarasów i balkonów mają szacunkowy metraż, zależny od wykończenia.

Powierzchnia użytkowa została określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836 „Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”, wymienionej w załączniku do rozporządzenia, uwzględniając przepisy § 14 pkt 4 lit. a oraz § 20 ust. 1 pkt 4 lit. b. rozporządzenia.

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi oferty w rozumieniu ustawy Kodeks Cywilny.